

Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (БУ «Чуваштехинвентаризация» Минэкономразвития Чувашии)

Чăваш Республикин экономика аталанăвĕпе пурлăх хутшăнăвĕсен министерствин «Чăваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ (ЧР экономика министерствин «Чуваштехинвентаризация» бюджет учрежденийĕ)

428020, г. Чебоксары, пер. Бабушкина, д.8, помещение 3
тел. (8-8352) 57-39-67, факс 57-03-07
E-mail: chuvti@mail.ru, cht_i_gki@cap.ru
ОКПО04704666, ОГРН1162130065426
ИНН/КПП 2130178292/213001001

Решение

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

" 05 " июня 2020 г.

№ 2020-259-3

Бюджетным учреждением Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (далее Учреждение) рассмотрено обращение от 20.03.2020 (вх. № 386 от 20.03.2020) об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимости с кадастровым (или условным) номером 21:22:000000:2481, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Шемурша, ул. Ленина, д. 67.

Данное обращение соответствует требованиям к содержанию, указанным в части 8 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:22:000000:2481, равной 5 448 014,71 руб. Сведения о расчете кадастровой стоимости содержатся в отчете № 01-ГКО-21-2018 том 1 об итогах государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов) на территории Чувашской Республики по состоянию на 01.01.2018г. Расчет был осуществлен в ходе государственной кадастровой оценки, результаты которой утверждены постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.11.2018 № 457.

При определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером: 21:22:000000:2481 был отнесен подгруппу 0603 «Бытовые, административно - бытовые здания» в соответствии с Приложением 2 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

В результате проверки технические и (или) методологические ошибки при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21:22:000000:2481 не выявлены.

Руководствуясь частью 13 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Учреждением принято

РЕШЕНИЕ:

отказать в пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 21:22:000000:2481 в связи с отсутствием технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Решение Учреждения, принятое по итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде (ч. 22 ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»).

Заместитель директора
(полное наименование должности)


(подпись)

А.А. Змеев
(инициалы, фамилия)